

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
PREFEITURA MUNICIPAL DE JEQUITINHONHA						ISS: 5,00 %				
OBRA: RECONSTRUÇÃO DE QUINZE UNIDADES HABITACIONAIS						DATA: 04/03/2024				
LOCAL: LOTEAMENTO DA PREFEITURA NO BAIRRO SÃO JOSÉ CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO					FORMA DE EXECUÇÃO					
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP Jequitinhonha Agosto/2023 com desoneração - SINAPI 12/2023 desonerado					() DIRETA		(x) INDIRETA			
PRAZO DE EXECUÇÃO:6 meses										
					BDI		29,33%			
0										
ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT. POR UNIDADE HABITACIONAL	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL POR UNIDADE HABITACIONAL	PREÇO TOTAL PARA 15 UNID. RESIDENCIAIS	
1.0			PLACA DE OBRA					R\$ 118,00	R\$ 1.770,00	
1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF 03/2022 PS	M2	0,30	R\$ 304,13	R\$ 393,32	R\$ 118,00	R\$ 1.770,00	
2.0			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 2.982,71	R\$ 44.740,65	
2.1	SINAPI	99059	LOCAÇAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF 10/2018	M	33,90	R\$ 61,76	R\$ 79,87	R\$ 2.707,59	R\$ 40.613,85	
2.2	SINAPI	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF 05/2018	M2	76,00	R\$ 2,80	R\$ 3,62	R\$ 275,12	R\$ 4.126,80	
3.0			FUNDAÇÃO					R\$ 11.367,03	R\$ 170.505,45	
3.1	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF 06/2017	M3	7,02	R\$ 84,28	R\$ 109,00	R\$ 765,18	R\$ 11.477,70	
3.2	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF 06/2017	M3	2,70	R\$ 110,52	R\$ 142,93	R\$ 385,91	R\$ 5.788,65	
3.3	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF 08/2020	M2	11,44	R\$ 5,48	R\$ 7,09	R\$ 81,11	R\$ 1.216,65	
3.4	SINAPI	96620	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIERES. AF 08/2017	M3	0,62	R\$ 595,20	R\$ 769,74	R\$ 477,24	R\$ 7.158,60	
3.5	SEINFRA	ED-49643	FORMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X). EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	9,36	R\$ 53,55	R\$ 69,25	R\$ 648,18	R\$ 9.722,70	
3.6	SETOP	ED-48336	VIGA 0,10 A 0,20 M DE LARGURA, CONCRETO 1:2:4 COM ARMAÇÃO E FORMA RESINADA	m3	1,89	R\$ 2.135,82	R\$ 2.762,16	R\$ 5.220,48	R\$ 78.307,20	
3.7	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	47,49	R\$ 11,45	R\$ 14,81	R\$ 703,33	R\$ 10.549,95	
3.8	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	M3	1,41	R\$ 493,16	R\$ 637,78	R\$ 899,27	R\$ 13.489,05	
3.9	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF 09/2023	M2	33,30	R\$ 38,70	R\$ 50,05	R\$ 1.666,67	R\$ 25.000,05	
3.10	SINAPI	ED-51120	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MANUAL COM SOQUETE	m3	6,63	R\$ 60,61	R\$ 78,38	R\$ 519,66	R\$ 7.794,90	
4.0			ESTRUTURAS					R\$ 17.282,35	R\$ 259.235,25	
4.1			PILARES					R\$ 8.793,17	R\$ 131.897,55	
4.1.1	SETOP	ED-50842	PILAR EM CONCRETO APARENTE 20 MPa, INCLUSIVE ARMAÇÃO, FORMA PLASTIFICADA E DESFORMA	m3	2,43	R\$ 2.798,05	R\$ 3.618,59	R\$ 8.793,17	R\$ 131.897,55	
4.2			VIGAS					R\$ 7.355,15	R\$ 110.327,25	
4.2.1	SETOP	ED-48336	VIGA 0,10 A 0,20 M DE LARGURA, CONCRETO 1:2:4 COM ARMAÇÃO E FORMA RESINADA	m3	2,02	R\$ 2.135,82	R\$ 2.762,16	R\$ 5.579,56	R\$ 83.693,40	
4.2.2	SETOP	ED-9903	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS DE ATÉ 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	m3	0,52	R\$ 2.640,32	R\$ 3.414,60	R\$ 1.775,59	R\$ 26.633,85	
4.3			LAJE					R\$ 1.134,03	R\$ 17.010,45	
4.3.1	SETOP	ED-50259	LAJE PRE-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM ENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO (EPS), CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 300KG/M2, ALTURA TOTAL DE 11CM E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 3M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO COM FCK DE 20MPa, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO	m2	5,04	R\$ 147,17	R\$ 190,33	R\$ 959,26	R\$ 14.388,90	
4.3.2	SETOP	ED-29580	ARMADURA DE TELA DE AÇO CA-60, SOLDADA TIPO Q-75, DIÂMETRO Ø3,8MM, TRAMA COM DIMENSÃO (150X150)MM, INCLUSIVE ESPACADOR. EXCLUSIVE CONCRETO	m2	5,04	R\$ 16,95	R\$ 21,92	R\$ 110,48	R\$ 1.657,20	
	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	M3	0,10	R\$ 493,16	R\$ 637,78	R\$ 64,29	R\$ 964,35	
5.0			ALVENARIA					R\$ 13.185,99	R\$ 197.789,85	
5.1	SETOP	ED-48232	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m2	127,01	R\$ 62,88	R\$ 81,32	R\$ 10.328,45	R\$ 154.926,75	
5.2	SETOP	ED-48216	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPa , ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	m2	13,00	R\$ 140,69	R\$ 181,95	R\$ 2.365,35	R\$ 35.480,25	
5.3	SETOP	ED-48344	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3 CM, APOIADA EM ALVENARIA	m2	1,11	R\$ 342,86	R\$ 443,41	R\$ 492,19	R\$ 7.382,85	
6.0			COBERTURA E FORROS					R\$ 24.825,35	R\$ 372.380,25	
6.1	SINAPI	92542	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M2	70,44	R\$ 128,02	R\$ 165,56	R\$ 11.662,05	R\$ 174.930,75	
6.2	SINAPI	92549	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 7 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UNID	1,00	R\$ 2.182,44	R\$ 2.822,45	R\$ 2.822,45	R\$ 42.336,75	
6.3	SINAPI	94445	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M2	70,44	R\$ 60,55	R\$ 78,31	R\$ 5.516,16	R\$ 82.742,40	
6.4	SETOP	ED-48400	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA, INCLUSIVE EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO	m	8,35	R\$ 32,54	R\$ 42,08	R\$ 351,37	R\$ 5.270,55	
6.5	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017 P	M2	39,51	R\$ 59,26	R\$ 76,64	R\$ 3.028,05	R\$ 45.420,75	
6.6	SETOP	ED-28751	RODAFORRO EM PVC, TIPO "U", NA COR BRANCA, PARA FORRO EM RÉGUA DE PVC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	m	51,2	R\$ 17,25	R\$ 22,31	R\$ 1.142,27	R\$ 17.134,05	
6.7	SETOP	ED-50677	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 25CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	5	R\$ 46,86	R\$ 60,60	R\$ 303,00	R\$ 4.545,00	
7.0			PISOS					R\$ 12.484,02	R\$ 187.260,30	
7.1	SEINFRA	ED-51097	ATERRO COMPACTADO MANUAL, COM SOQUETE	M3	20,00	R\$ 60,61	R\$ 78,38	R\$ 1.567,60	R\$ 23.514,00	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
PREFEITURA MUNICIPAL DE JEQUITINHONHA						ISS: 5,00 %			
OBRA: RECONSTRUÇÃO DE QUINZE UNIDADES HABITACIONAIS						DATA:		04/03/2024	
LOCAL: LOTEAMENTO DA PREFEITURA NO BAIRRO SÃO JOSÉ CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO					FORMA DE EXECUÇÃO				
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP Jequitinhonha Agosto/2023 com desoneração - SINAPI 12/2023 desonerado					() DIRETA		(x) INDIRETA		
PRAZO DE EXECUÇÃO:6 meses							BDI		29,33%
0									
ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT. POR UNIDADE HABITACIONAL	PREÇO UNITÁRIO SI/ BDI	PREÇO UNITÁRIO CI/ BDI	PREÇO TOTAL POR UNIDADE HABITACIONAL	PREÇO TOTAL PARA 15 UNID. RESIDENCIAIS
7.2	SEINFRA	ED-51144	PASSEIOS DE CONCRETO E = 8 CM, FCK = 15 MPA PADRÃO PREFEITURA	M2	21,77	R\$ 68,16	R\$ 88,15	R\$ 1.919,03	R\$ 28.785,45
7.3	SEINFRA	ED-50569	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 50MM	M2	44,39	R\$ 56,50	R\$ 73,07	R\$ 3.243,58	R\$ 48.653,70
7.4	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF 09/2023	M2	2,97	R\$ 38,70	R\$ 50,05	R\$ 148,65	R\$ 2.229,75
7.5	SEINFRA	ED-50566	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM	M2	44,39	R\$ 33,25	R\$ 43,00	R\$ 1.908,77	R\$ 28.631,55
7.6	SINAPI	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 06/2014	M2	44,39	R\$ 56,20	R\$ 72,68	R\$ 3.226,27	R\$ 48.394,05
7.7	SINAPI	88649	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF 06/2014	M	46,00	R\$ 7,90	R\$ 10,22	R\$ 470,12	R\$ 7.051,80
8.0			ESQUADRIAS E ACESSÓRIOS					R\$ 8.690,83	R\$ 130.362,45
8.1	SINAPI	94807	PORTA EM AÇO DE ABRIR TIPO VENEZIANA SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UNID	2,00	R\$ 644,23	R\$ 833,15	R\$ 1.666,30	R\$ 24.994,50
8.2	SINAPI	91313	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UNID	1,00	R\$ 783,99	R\$ 1.013,90	R\$ 1.013,90	R\$ 15.208,50
8.3	SINAPI	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UNID	2,00	R\$ 822,95	R\$ 1.064,28	R\$ 2.128,56	R\$ 31.928,40
8.4	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m2	7,20	R\$ 331,41	R\$ 428,60	R\$ 3.085,92	R\$ 46.288,80
8.5	SEINFRA	ED-50957	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE JANELA BASCULANTE EM METALON	M2	0,48	R\$ 489,76	R\$ 633,38	R\$ 304,02	R\$ 4.560,30
8.6	SETOP	ED-50997	PEITORIL DE GRANITO CINZA ANDORINHA E = 2 CM	m2	1,44	R\$ 264,26	R\$ 341,76	R\$ 492,13	R\$ 7.381,95
9.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 6.300,38	R\$ 94.505,70
9.1	SINAPI	101494	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A. AF 07/2020 PS	UN	1	R\$ 1.412,77	R\$ 1.827,07	R\$ 1.827,07	R\$ 27.406,05
9.2	SEINFRA	ED-49498	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA 8 MÓDULOS COM BARRAMENTO E CHAVE	UNID	1,00	R\$ 150,20	R\$ 194,25	R\$ 194,25	R\$ 2.913,75
9.3	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UNID	1,00	R\$ 17,38	R\$ 22,48	R\$ 22,48	R\$ 337,20
9.4	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UND	1,00	R\$ 18,63	R\$ 24,09	R\$ 24,09	R\$ 361,35
9.5	SINAPI	93665	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	2,00	R\$ 95,15	R\$ 123,05	R\$ 246,10	R\$ 3.691,50
9.6	SINAPI	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	50,00	R\$ 3,06	R\$ 3,96	R\$ 198,00	R\$ 2.970,00
9.7	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	70,00	R\$ 4,14	R\$ 5,35	R\$ 374,50	R\$ 5.617,50
9.8	SINAPI	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	75,00	R\$ 6,09	R\$ 7,88	R\$ 591,00	R\$ 8.865,00
9.9	SINAPI	101560	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2020	M	20,00	R\$ 8,68	R\$ 11,23	R\$ 224,60	R\$ 3.369,00
9.10	SINAPI	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	70,00	R\$ 10,25	R\$ 13,26	R\$ 928,20	R\$ 13.923,00
9.11	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UNID	11,00	R\$ 28,50	R\$ 36,86	R\$ 405,46	R\$ 6.081,90
9.12	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	2,00	R\$ 42,73	R\$ 55,26	R\$ 110,52	R\$ 1.657,80
9.13	SINAPI	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	1,00	R\$ 34,00	R\$ 43,97	R\$ 43,97	R\$ 659,55
9.14	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UNID	4,00	R\$ 27,13	R\$ 35,09	R\$ 140,36	R\$ 2.105,40
9.15	SINAPI	91955	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	1,00	R\$ 32,98	R\$ 42,65	R\$ 42,65	R\$ 639,75
9.16	SINAPI	101548	ISOLADOR, TIPO ROLDANA, PARA BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2020	UNID	30,00	R\$ 7,57	R\$ 9,79	R\$ 293,70	R\$ 4.405,50
9.17	SINAPI	97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UNID	5,00	R\$ 40,03	R\$ 51,77	R\$ 258,85	R\$ 3.882,75
9.18	SINAPI	1872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO	UNID	22,00	R\$ 2,46	R\$ 3,18	R\$ 69,96	R\$ 1.049,40
9.19	SETOP	ED-50705	ENCHIMENTO DE RASGO EM ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA, DIÂMETRO DE 32MM A 50MM (1.1/4" A 2"). INCLUSIVE ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO	m	32,00	R\$ 3,08	R\$ 3,98	R\$ 127,36	R\$ 1.910,40
9.20	SETOP	ED-49403	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA COMPLETA, PARA UMA (1) LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA 20W, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	un	2,00	R\$ 68,53	R\$ 88,63	R\$ 177,26	R\$ 2.658,90
10.0			REVESTIMENTOS					R\$ 16.937,39	R\$ 254.060,85
10.1	SINAPI	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	M2	269,56	R\$ 6,50	R\$ 8,41	R\$ 2.267,00	R\$ 34.005,00
10.2	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF 09/2023	M2	10,65	R\$ 28,42	R\$ 36,75	R\$ 391,39	R\$ 5.870,85

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
PREFEITURA MUNICIPAL DE JEQUITINHONHA						ISS: 5,00 %				
OBRA: RECONSTRUÇÃO DE QUINZE UNIDADES HABITACIONAIS						DATA:		04/03/2024		
LOCAL: LOTEAMENTO DA PREFEITURA NO BAIRRO SÃO JOSÉ CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO					FORMA DE EXECUÇÃO					
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP Jequitinhonha Agosto/2023 com desoneração - SINAPI 12/2023 desonerado					() DIRETA		(x) INDIRETA			
PRAZO DE EXECUÇÃO:6 meses										
					BDI		29,33%			
0										
ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT. POR UNIDADE HABITACIONAL	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL POR UNIDADE HABITACIONAL	PREÇO TOTAL PARA 15 UNID. RESIDENCIAIS	
10.3	SEINFRA	ED-50762	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM PAREDE, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	269,56	R\$ 29,02	R\$ 37,53	R\$ 10.116,59	R\$ 151.748,85	
10.4	SINAPI	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF. 06/2014	M2	45,00	R\$ 67,57	R\$ 87,39	R\$ 3.932,55	R\$ 58.988,25	
10.5	SETOP	ED-50728	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM TETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	4,19	R\$ 11,60	R\$ 15,00	R\$ 62,85	R\$ 942,75	
10.6	SETOP	ED-50763	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM TETO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO. EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	4,19	R\$ 30,82	R\$ 39,86	R\$ 167,01	R\$ 2.505,15	
11.0			PEÇAS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS					R\$ 8.028,13	R\$ 120.421,95	
11.1	SETOP	ED-50081	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 1.1/4" (40 MM), INCLUSIVE CONEXÕES	m	5,90	R\$ 53,32	R\$ 68,96	R\$ 406,86	R\$ 6.102,90	
11.2	SETOP	ED-50018	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 20 MM (1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	25,00	R\$ 19,39	R\$ 25,08	R\$ 627,00	R\$ 9.405,00	
11.3	SETOP	ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	3,00	R\$ 124,30	R\$ 160,75	R\$ 482,25	R\$ 7.233,75	
11.4	SETOP	ED-50223	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PB - SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1.1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA/PISO, COM ALTURA (SAÍDA) DE 50CM DO PISO, COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	3,00	R\$ 143,18	R\$ 185,17	R\$ 555,51	R\$ 8.332,65	
11.5	SETOP	ED-50225	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	un	1,00	R\$ 284,00	R\$ 367,28	R\$ 367,28	R\$ 5.509,20	
11.6	SETOP	ED-50224	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	un	1,00	R\$ 200,70	R\$ 259,56	R\$ 259,56	R\$ 3.893,40	
11.7	SEINFRA	ED-50029	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	14,99	R\$ 39,43	R\$ 50,99	R\$ 764,34	R\$ 11.465,10	
11.8	SEINFRA	ED-50007	CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA QUADRADA150 X 150 X 50 MM	UNID	1,00	R\$ 73,20	R\$ 94,67	R\$ 94,67	R\$ 1.420,05	
11.9	SEINFRA	ED-50013	CAIXA SIFONADA EM PVC COM TAMPA CEGA 250 X 230 X 75 MM	UNID	1,00	R\$ 100,30	R\$ 129,71	R\$ 129,71	R\$ 1.945,65	
11.10	SETOP	ED-49994	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BASE, ROSCAVEL 1.1/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 40MM/CPVC DN 35MM), INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO POPULAR) E CANOPLA CROMADOS	un	1,00	R\$ 153,52	R\$ 198,54	R\$ 198,54	R\$ 2.978,10	
11.11	SINAPI	89972	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO ¾", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2014	UNID	1,00	R\$ 64,44	R\$ 83,34	R\$ 83,34	R\$ 1.250,10	
11.12	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	UNID	1,00	R\$ 119,98	R\$ 155,16	R\$ 155,16	R\$ 2.327,40	
11.13	SEINFRA	ED-49170	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA E TAMPA DE CONCRETO, FUNDO DE BRITA, TIPO 1, 50 X 50 X 60 CM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA-FORA	UNID	1,00	R\$ 348,73	R\$ 451,00	R\$ 451,00	R\$ 6.765,00	
11.14	SETOP	ED-50297	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO	un	1,00	R\$ 515,65	R\$ 666,87	R\$ 666,87	R\$ 10.003,05	
11.15	SINAPI	86942	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UNID	1,00	R\$ 264,37	R\$ 341,90	R\$ 341,90	R\$ 5.128,50	
11.16	SINAPI	86933	BANCADA DE MARMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UNID	1,00	R\$ 377,79	R\$ 488,58	R\$ 488,58	R\$ 7.328,70	
11.17	SETOP	ED-9156	TANQUE DE MARMORE SINTÉTICO DUPLO, CAPACIDADE 37 LITROS, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. EXCLUSIVE TORNEIRA	UNID	1,00	R\$ 622,80	R\$ 805,44	R\$ 805,44	R\$ 12.081,60	
11.18	SINAPI	95546	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PEÇAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF. 01/2020	UN	1,00	R\$ 135,88	R\$ 175,73	R\$ 175,73	R\$ 2.635,95	
11.19	SINAPI	11685	BRACO / CANO PARA CHUVEIRO ELÉTRICO, EM ALUMINIO, 30 CM X 1/2 "	UNID	1,00	R\$ 39,43	R\$ 50,99	R\$ 50,99	R\$ 764,85	
11.20	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UNID	1,00	R\$ 88,15	R\$ 114,00	R\$ 114,00	R\$ 1.710,00	
11.21	SEINFRA	ED-49935	CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO, CAPACIDADE DE 500L, INCLUSIVE TAMPA, TORNEIRA DE BOIA, EXTRAVASOR, TUBO DE LIMPEZA E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE TUBULAÇÃO DE ENTRADA/SAÍDA DE ÁGUA	UNID	1,00	R\$ 625,86	R\$ 809,40	R\$ 809,40	R\$ 12.141,00	
12.0			PINTURA					R\$ 6.515,24	R\$ 97.728,60	
12.1	SEINFRA	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M2	217,41	R\$ 6,29	R\$ 8,13	R\$ 1.767,54	R\$ 26.513,10	
12.2	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF. 01/2021	M2	20,55	R\$ 1,91	R\$ 2,47	R\$ 50,76	R\$ 761,40	
12.3	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	M2	217,41	R\$ 11,70	R\$ 15,13	R\$ 3.289,41	R\$ 49.341,15	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
PREFEITURA MUNICIPAL DE JEQUITINHONHA						ISS: 5,00 %			
OBRA: RECONSTRUÇÃO DE QUINZE UNIDADES HABITACIONAIS						DATA: 04/03/2024			
LOCAL: LOTEAMENTO DA PREFEITURA NO BAIRRO SÃO JOSE CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO					FORMA DE EXECUÇÃO				
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP Jequitinhonha Agosto/2023 com desoneração - SINAPI 12/2023 desonerado					() DIRETA		(x) INDIRETA		
							BDI	29,33%	
PRAZO DE EXECUÇÃO:6 meses									
0									
ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT. POR UNIDADE HABITACIONAL	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL POR UNIDADE HABITACIONAL	PREÇO TOTAL PARA 15 UNID. RESIDENCIAIS
12.4	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF 01/2020	M2	17,64	R\$ 48,00	R\$ 62,08	R\$ 1.095,09	R\$ 16.426,35
12.5	SINAPI	102213	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO. 2 DEMÃOS. AF 01/2021	M2	12,32	R\$ 19,61	R\$ 25,36	R\$ 312,44	R\$ 4.686,60
13.0			LIMPEZA DE OBRA					R\$ 608,44	R\$ 9.126,60
13.1	SEINFRA	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	71,75	R\$ 6,56	R\$ 8,48	R\$ 608,44	R\$ 9.126,60
TOTAL GERAL DA OBRA								R\$ 129.325,86	R\$ 1.939.887,90

Jequitinhonha, 04 de março de 2024

LEONARDO PEREIRA DA ROCHA
ENGENHEIRO CIVIL RESPONSÁVEL
CREA: 295485MG

NILO BARBUDA SOUTO
PREFEITO MUNICIPAL DE JEQUITINHONHA